

Số: /TTr-UBND

Yên Thế, ngày tháng 5 năm 2024

TỜ TRÌNH

**Về việc thẩm định, phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch chung đô thị Tam Tiến
(Mỏ Trạng), huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang đến năm 2040, tỷ lệ 1/5.000**

Kính gửi: Sở Xây dựng.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009; Luật số 28/2018/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của 11 Luật có liên quan đến quy hoạch; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quy chuẩn Quốc gia về quy hoạch xây dựng QCVN 01:2021/BXD ban hành theo Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030;

Căn cứ Quyết định số 219/QĐ-TTg ngày 17/02/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bắc Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 81/2021/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định một số nội dung về quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 838/QĐ-UBND ngày 03/8/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 (tỷ lệ 1/25.000);

Căn cứ Công văn số 7000/UBND-XD ngày 08/12/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc đồng ý chủ trương lập quy hoạch chung đô thị Mỏ Trạng (Tam Tiến), huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang đến năm 2040, tỷ lệ 1/5.000;

Căn cứ Công văn số 1206/SXD-QHKT ngày 17/4/2024 của Sở Xây dựng về việc chỉnh sửa, bổ sung hồ sơ Nhiệm vụ Quy hoạch chung đô thị Tam Tiến (Mỏ Trạng) huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang đến năm 2040, tỷ lệ 1/5.000.

Sau khi rà soát, tiếp thu các ý kiến của các sở, ban ngành và bổ sung thành phần hồ sơ theo Công văn số 1206/SXD-QHKT ngày 17/4/2024 của Sở Xây dựng; UBND huyện Yên Thế trình Sở Xây dựng thẩm định, trình UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chung đô thị Tam Tiến (Mỏ Trạng), huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang đến năm 2040, tỷ lệ 1/5.000 để UBND huyện thực hiện các bước tiếp theo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Lưu: VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Sơn